



Extra medlemsmöte LMK 2019-10-20

Plats: Gillesalen, Folkets Hus Ludvika, kl.16:00

Dagordning

§ 1 Öppna möte och hälsa alla välkomna till det extra medlemsmötet 2019-10-20
- Ordförande Ove Wetterskog förklarar mötet öppnat och hälsade alla välkomna till det extra medlemsmötet 2019-10-20.

§ 2 Godkännande av kallelse
- Kallelsen godkändes av mötesdeltagarna.

§ 3 Anmälan om övriga frågor
- Marianne Günther framförde Börje Linds fråga gällande rollen som bryggfogde.

§ 4 Godkännande av dagordningen
- Dagordningen godkändes av mötesdeltagarna.

§ 5 Val av ordförande och sekreterare för mötet
- Mötet väljer Mats Norell till ordförande för mötet och Mats Westfält till sekreterare för mötet.

§ 6 Val av protokolljusterare tillika rösträknare för mötet
- Lars Hansson utses till protokolljusterare och tillika rösträknare.

§ 7 Genomgång av protokoll från ordinarie årsmöte 2019-03-24
- Mötesdeltagarna delgavs protokoll från ordinarie årsmöte 2019-03-24 i utskrivet format.
- Frågan ställdes till mötesdeltagarna om de fanns frågor kring årsmötesprotokollet, vilka i så fall kan besvaras av sekreterare Mats Westfält under mötet.
- Mötet hade inga frågor gällande protokoll från ordinarie årsmöte.
- Protokoll från ordinarie årsmöte lades därefter till handlingarna.

§ 8 Motioner

Förtydligande: För att införa motionerna nedan krävs i vissa fall omskrivning av gällande stadgar. För detta krävs röstning med majoritetsbeslut på minst 2/3 majoritet vid två på varandra följande medlemsmöten, varav det ena är ordinarie årsmöte.

Röstning kring införande av arvoden kommer ske vid ordinarie årsmöte 2020.


- Motion 20190115-1 "Båthus utan känd ägare", röstningsomgång 2 av 2:

Motion till Ludvika Motorbåtsklubb

På upplagsplatsen för båtar i Lyvikshamnen finns båthus som det ej finns ägare till eller inte varit aktiva på många år, eller inte går att finna, ev inte betalt heller.

Om det ej går att spåra någon ägare under år 2019 är mitt förslag att de husen anses förverkade och övergår i LMK's ägo i samband med årsmötet 2020

Ludvika den 15/1 2019


Lars Hansson

Förslag på formulering till ny paragraf §2.11 i LMK stadgar:

Båthus som saknar känd ägare anses förverkade och kommer att övergå i LMK's ägo i samband med årsmötet nästföljande år.


- Motion 20190115-2 "Uppställning av båtvagnar", röstningsomgång 2 av 2:

Motion till Ludvika Motorbåtsklubb

På upplagsplatsen för båtar i Lyviken ställer en del upp sina båtvagnar gratis under sommaren.
Ingen av de gratisparkerare gör någonting för att sköta om området.

Mitt förslag är att de skall betala 200:-/säsong för att stå där.

Ludvika den 15/1 2019


Lars Hansson

I enlighet med LMK stadgar §6.4 kan extra avgift likt denna beslutas på allmänt möte. Införande av denna avgift föranleder således inget behov av stadgeändring.

För parkering av båtvagnar på avsett område vid upplagsområdet i Lyviken debiteras en avgift på 200 SEK per år.

Anser medlemmarna vid dagens medlemsmöte att formulering och avgiften ovan är korrekt så inför denna nya avgift omgående.



- Motion 20190115-3 "Röjning av gräs och sly vid upplagsplats",
röstningsomgång 2 av 2:

Motion till Ludvika Motorbåtsklubb


Upplagsplatsen får båtar i Lyvikshamnen där varje medlem som äger ett båthus eller uppställningsplats för båt skall röja gräs och busk på sin egen plats.
Detta fungerar dåligt då endast ett fåtal röjer sin plats.

Mitt förslag är dubbla priset på upplagsplats från nuvarande 500:-/år till 1000:-/år och då sköter Lmk om röjningen på området.
Den medlem som fortsätter att röja sin egen plats skall få tillbaka 500:-/år

Jag vill att området skall röjas 3 gånger per säsong, till sista Maj, till sista Juni och sist till 10 September.

Övrigt städande på båtplats, skräp, gamla preseningar, plastdunkar mm debiteras medlem timtid för jobbet.

Ludvika den 15/1 2019


Lars Hansson

Förslag på formulering till ny paragraf §2.12 i LMK stadgar:

För upplagsområdet i Lyviken åligger det medlem som äger båthus eller arrenderar uppställningsplats för båt att röja gräs och busk på egen plats.

Röjning av egen plats skall ske 3 gånger per säsong, till sista maj, till sista juni och som sist till 10 september.

Medlem som uppfyller sitt åtagande med avseende på skötsel av egen plats kommer krediteras skötselavgiften vid nästkommande faktura.

- Mötet beslutade att rösta kring de tre motionerna (Motion 20190115-1, Motion 20190115-2 samt Motion 20190115-3) ovan.
- Mötet bifaller de tre motionerna.
Röstningsresultat: 6st FÖR och 0st EMOT.

§ 9 Propositioner

- För att möjliggöra införande av ersättningar, exempelvis arvoden, samt ges möjlighet att framledes även justera dessa så behöver nuvarande stadgar både omformuleras samt kompletteras med ny paragraf enligt nedan förslag. **Röstningsomgång 1 av 2.**
 - Omformulering av befintlig paragraf: **§6 AVGIFTER OCH ERSÄTTNING**
 - Införande av ny paragraf: **§6.5 Ersättningar skall fastställas av årsmötet.**
- Mötet beslutade att rösta kring propositionen ovan, vilken innebar omformulering av befintlig paragraf §6 samt införande av ny paragraf §6.5.
- Mötet bifaller styrelsens proposition.
Röstningsresultat: 6st FÖR och 0st EMOT.



- Uppdaterat upplåtelseavtal för Lyviken/Badhushamnen, röstningsomgång 2 av 2:



Ludvika Motorbåtsklubb

Antagna 20XX-XX-XX

Upplåtelseavtal för båthus/uppställningsplats

Undertecknad medlem i Ludvika Motorbåtsklubb (LMK) förbinder sig härmed att följa de anvisningar och regler som styrelsen för LMK beslutat om rörande klubbens båthusområde i Badhushamnen och/eller båthus-/uppställningsplatser i Lyviken, samt erlägga årsavgift enligt styrelsens beslut.

Nya eller förändrade förhållningsregler och avgifter antagna vid årsmöten eller extra medlemsmöten ersätter/kompletterar med automatik de regler som finns listade i detta avtal.

Regler gällande uppställningsplats samt båthus i Lyviken samt i Badhushamnen:

- Uppställningsplats och båthus skall användas till båt, båttrailer samt materiel tillhörande båten.
- Vid förvaring av annat materiel än ovanstående förbehåller sig LMK rätten att avsluta upplåtelseavtalet samt kräva städning av det berörda området. Om upplåtelseinnehavaren ej städar upp området kommer detta utföras av LMK mot ersättning.
- Båtar uppställda på området skall vara så uppställda och skyddade att åverkan på övriga båtar inom området ej kan ske.
- Att handskas ovarsamt med färg eller kemikalier så att miljön på något sätt påverkas negativt kan leda till saneringskostnad, som ensidigt bekostas av upplåtelseinnehavaren.
- Allt avfall som uppkommer vid hantering av båten vid exempelvis målning, slipning, rengöring eller reparation skall hanteras av upplåtelseinnehavaren enligt gällande regelverk i Ludvika Kommun.
- Avfall får ej lämnas kvar på uppställningsplatsen efter sjösättning av båt.
- Eluttag får ej nyttjas för kupévärmare eller annan uppvärmningsanordning. Eluttagen är endast avsedda för eldrivna verktyg och/eller belysning när behov så föreligger.
- Om båthus skall uppföras inom båthusområdet i Badhushamnen eller på uppställningsplats i Lyviken skall gällande byggnadslovhandlingar från Ludvika Kommun ligga till grund för uppförandet. Gällande regelverk erhålls av styrelsen eller ansvarig fogde, som skall kontaktas och ge sitt tillstånd innan byggnationen påbörjas.
- Upplåtelseinnehavaren skall se till att följa bestämmelser för respektive område vad gäller standarder för båthus, samt sörja för god ordning på området.
- Röjning av område i direkt anslutning till eget båthus, eller av egen uppställningsplats räknas ej som utförd arbetsplikt.
- Upplåtelseinnehavare som inte följer gällande regler kan komma att debiteras med en av årsmötet fastställd avgift.
- Vid överlåtelse eller försäljning av båthus skall ägaren upprätta ett nytt upplåtelseavtal med den nya ägaren och sedan överlämna avtalet till ansvarig fogde alternativt styrelsen för godkännande.

Om markägaren uppsäger arendeavtalet med LMK så har platsinnehavaren skyldighet att på egen bekostnad bortforsla allt materiel, båthus m.m. som finns på uppställningsplatsen, detsamma gäller även om båthusinnehavare eller platsinnehavare av eget skäl säger upp avtalet och inte kan avyttra båthus/plats till annan medlem i LMK.

Ludvika den _____

Nuvarande ägare:

Ny ägare:

- Mötet beslutade att rösta kring det uppdaterade upplåtelseavtalet, enligt ovan.
- Mötet bifaller styrelsens förslag på uppdaterat upplåtelseavtal.
Röstningsresultat: 6st FÖR, 0st EMOT.

§ 10 Övriga frågor

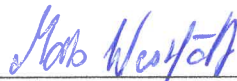
- Mötet beslutade att ordförande Ove Wetterskog ska kontakta Börje Lind.

§ 11 Mötet avslutas

- Mötesordförande Mats Norell tackade för visat intresse och förklarade det extra medlemsmötet avslutat.



Ordförande (Mats Norell)



Sekreterare (Mats Westfält)



Justeras (Lars Hansson)